



Ai ENVIRONNEMENT

MOOC Amélioration énergétique des bâtiments tertiaires

Mai 2019

MOOC – CONTEXTE

- L'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires regroupe **différents leviers** : les usages, l'exploitation du bâtiment et la rénovation énergétique ;
- L'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires peut répondre à **différents objectifs au-delà de l'enjeu énergétique** : s'adapter aux nouveaux modes de travail, améliorer le confort des occupants, réduire l'exposition aux risques notamment climatiques ;
- Le **projet de Décret tertiaire** inscrit dans la durée des objectifs de réduction énergétique des bâtiments tertiaires.

Face à ce contexte riche, l'OID & Ai Environnement ont souhaité proposer un MOOC (Massive Open Online Course – Formation en ligne ouverte à tous) à destination des maîtres d'ouvrage de l'immobilier tertiaire public et privé.

MOOC – OBJECTIFS

- **Construire une culture commune de l'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires** : connaître les différents leviers, comprendre les objectifs possibles de la démarche et le contexte réglementaire ;
- **Accompagner les porteurs de projet** : savoir comment définir les objectifs, connaître les outils et acteurs mobilisables ;
- **Ouvrir le sujet de l'amélioration énergétique sur les autres enjeux environnementaux et sociétaux pour le bâtiment** : adaptation au changement climatique, sobriété, low tech, flexibilité énergétique, etc.

Ce MOOC est pensé comme une introduction au sujet et pourra donner lieu à des productions complémentaires thématiques par la suite.

MOOC – CIBLE

- Le MOOC s'adresse aux **maîtres d'ouvrage publics et privés** de l'immobilier tertiaire ainsi qu'à tout acteur impliqué dans la gestion des bâtiments tertiaires ;
- La participation au MOOC n'impose **pas de prérequis**, bien qu'une culture de l'immobilier et/ou du bâtiment soit souhaitée ;
- La **flexibilité du format MOOC** permet de répondre aux contraintes du public-cible et de diffuser largement une culture commune sur l'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires.

MOOC – EQUIPE-PROJET

- Un projet porté par l'OID et Ai Environnement ;
- Un Comité de pilotage réunissant l'OID, Ai Environnement, l'ADEME, le Plan Bâtiment Durable, avec la participation de Loreline Sorel – MAIF et Thomas Rihouay – Gecina ;
- Des maîtres d'ouvrage, des experts du bâtiment, des économistes et des sociologues sollicités pour témoigner.

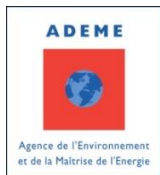
LES MEMBRES DE L'OID



NOS MISSIONS

- Faire progresser les professionnels sur les enjeux liés à l'immobilier durable et l'innovation
- Inscrire le développement durable et l'innovation au cœur des stratégies immobilières
- Communiquer et partager les meilleures pratiques du secteur

NOS PARTENAIRES





NOS MISSIONS

Ai Environnement conçoit des projets de bâtiments sobres en énergie, durables et désirables.

Notre société d'ingénierie met l'accent sur le **confort et le bien-être des occupants** d'une construction, sur sa **performance réelle d'exploitation**, et sur une **approche carbone éco-responsable**.

Cette démarche qualitative passe par une **approche pluridisciplinaire et collaborative de l'acte de construire** et anticipe sur les **standards 2020 de la construction**.



Ai ENVIRONNEMENT

FACEA intègre en 2016, par échanges d'actions les sociétés ETHA, BETCI, ALLIANCE, SF2I et AI ENVIRONNEMENT afin de **compléter les compétences du groupe**, de **renforcer ses moyens** et d'intégrer deux nouvelles générations de dirigeants dans l'équipe managériale.

FACÉA GROUP réunit onze métiers au sein d'une structure unique, constituant ainsi une **offre globale d'ingénierie et d'économie** dans les domaines de la construction et du **développement durable**.



MOOC – PLANNING

- **Janvier 2019** : Dossier accepté par le plateforme MOOC Bâtiment Durable
- **Avril 2019** : Comité de pilotage 1 – Validation des objectifs et du planning
- **Mai 2019** : Comité de pilotage 2 – Validation des séquences du MOOC et des formats
- **Juin 2019** : Finalisation du contenu des séquences
- **Juin-Août 2019** : Réalisation des vidéos et des supports pédagogiques
- **Automne 2019** : Mise en ligne du MOOC

MOOC – SEQUENCES

- **Séquence 1** – Quand et pourquoi améliorer l'efficacité énergétique de son patrimoine tertiaire ?
- **Séquence 2** – Quelles sont les objectifs d'une démarche d'amélioration énergétique tertiaire ?
- **Séquence 3** – Quels sont les leviers pour l'amélioration énergétique des bâtiments tertiaires ?
- **Séquence 4** – Comment se déroule un projet de rénovation tertiaire ?
- **Séquence 5** – Comment s'assurer de la réussite de sa démarche ?

MOOC – CONTENU

- Des **supports pédagogiques variés** pour chaque séquence : audio, vidéo, texte illustré, infographies, interviews d'experts, études de cas, études complémentaires ;
- Une **équipe-projet** disponible pour accompagner les inscrits au MOOC.

MOOC – COMMUNICATION

- MOOC disponible sur la [plateforme MOOC Bâtiment Durable](#), de l'ADEME et du Plan Bâtiment Durable ;
- **3 sessions** de formation prévues ;
- Un relai auprès du [réseau de l'OID](#) : plus de 4 000 contacts dans le secteur de l'immobilier et du développement durable et une présence sur les réseaux sociaux (Twitter, LinkedIn, Instagram).

<http://ai-environnement.fr/>



+33 (0)1 49 74 12 10



Ai Environnement



contact@ai-environnement.fr

www.o-immobilierdurable.fr



+33 (0)7 69 78 01 10



@OID_officiel



Observatoire de l'immobilier durable



contact@o-immobilierdurable.fr



oid_officiel