



Avec vous,  
en réseau



JCE PARIS 26 Juin 2014

**La rénovation en copropriété**

zoom sur: **La menuiserie**

*Par Thierry ANTORE*



**JCE PARIS 26 Juin 2014**

# LA MAÎTRISE DES DÉPERDITIONS EN COPRO

## La menuiserie dans l'existant

Les techniques de construction permettent de répondre à toutes les volontés architecturales.

Le tout étant d'adapter les envies esthétiques, les contraintes techniques, thermiques, acoustiques en effectuant les bons choix.

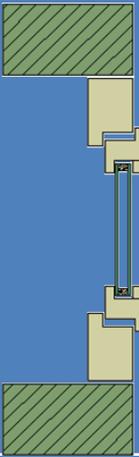
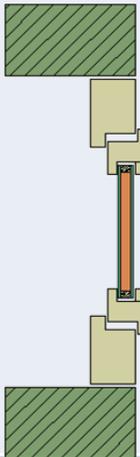
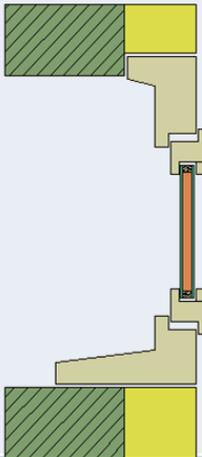
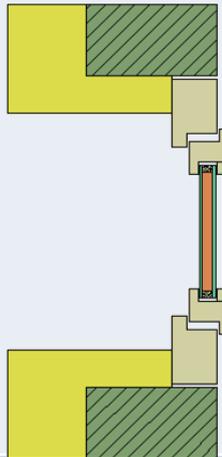
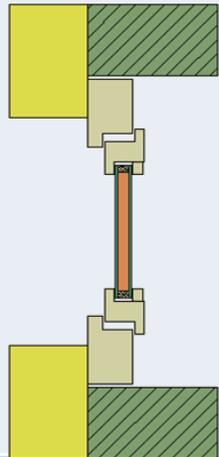
### Il est donc impératif de tenir compte de :

- des déperditions par transmission
- la lumière naturelle
- la ventilation
- un confort et une utilisation aisée.
- du choix architectural du bâti.
- des couleurs et de teintes.
- des contraintes liés au feu.
- de budgets adaptés



JCE PARIS 26 Juin 2014

## PERFORMANCE THERMIQUE

Mur non isolé		Mur isolé <sup>(1)</sup> : ITI ou ITE		
Initial (DV ancien)	Remplacement des baies <sup>(2)</sup>	ITI + Baies	ITE + baies avec retour tab.	ITE + baies Nu extérieur
				
<b>1.0</b>	<b>0.75</b>	<b>0,25</b>	<b>0.20</b>	<b>0.15</b>

\*façades sur « maille type » (3,5x2,5) baies (1,2x1,5)

(1) ITI : 12 cm, R = 4,0 / ITE : 16 cm, R = 5,0

(2) Baie,  $U_w = 1,2$

# LA PERFORMANCE

**CSTB**  
*le futur en construction*

**ENVELOPPE ET REVETEMENTS**

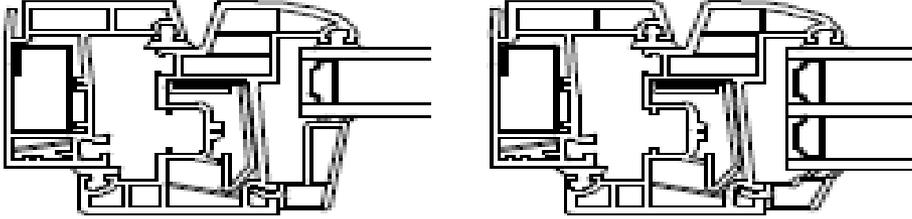
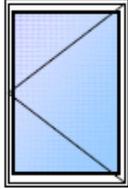
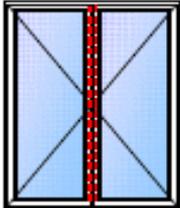
Baies et Vitrages

**Pour chaque type de menuiseries des rapports  
d'études thermique vous permettrons d'optimiser  
vos projets**



JCE PARIS 26 Juin 2014

## Valeurs Thermique PVC

Type de menuiserie	Composition du vitrage	Ug du vitrage en W/(m <sup>2</sup> .K)	Intercalaire du vitrage	warme Edge
		Vitrage TGI Spacer		
		Menuiserie Blanche		Menuiserie Couleur
		Uw en W/( m <sup>2</sup> .K )		
 1,25*1,48 ( L*H )	Triple Vitrage	0,60 0,70	<b>0,9</b> <b>1,0</b>	<b>0,95</b> <b>1,0</b>
	Double Vitrage	1,00 1,10	<b>1,2</b> <b>1,3</b>	<b>1,3</b> <b>1,4</b>
 1,53*2,18 ( L*H )	Triple Vitrage	0,60 0,70	<b>0,9</b> <b>1,0</b>	<b>1,0</b> <b>1,0</b>
	Double Vitrage	1,00 1,10	<b>1,2</b> <b>1,3</b>	<b>1,3</b> <b>1,4</b>



**JCE PARIS 26 Juin 2014**

# La prescription, la finition

EXIGENCES ET CONTRAINTES AVEC ITE			
	NU INTERIEUR	POSE EN TUNNEL	POSE DANS L'EP DE L'ISOLANT EXT
Habillage des tableaux	OUI	OUI	NON
Retour d'isolants ext	OUI	OUI	NON
Bavette Appui	OUI	OUI	OUI
Habillage Ebrusement	NON	OUI	OUI
Tablette	NON	OUI	OUI
Précadre support Filant	NON	NON	OUI
Pose par l'extérieure	NON	NON	OUI
Echafaudage	NON	NON	OUI
Etanchéité Périphérique	RENFORCE A L'AIR,A L'EAU ET AU VENT		



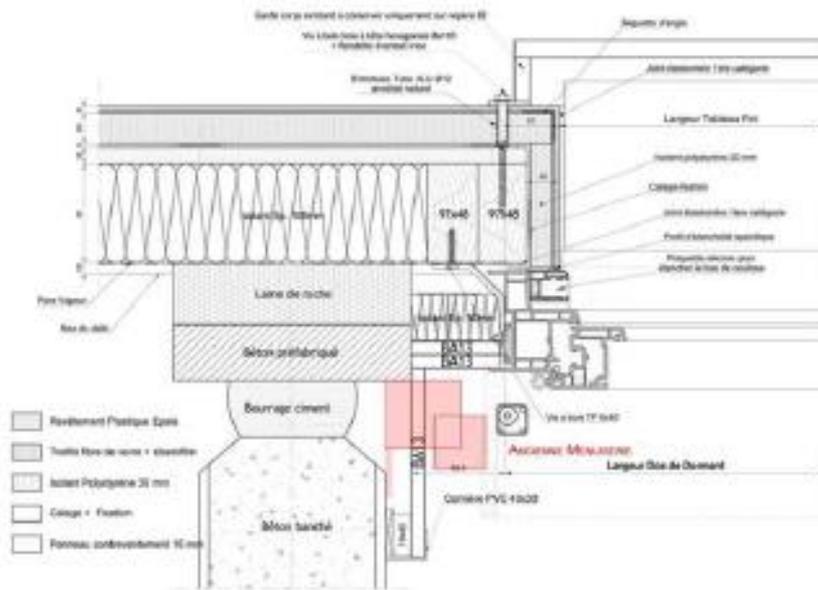
JCE PARIS 26 Juin 2014



# Des réalisations

## Objectifs de cette réhabilitation de 570 Lgts

- Amélioration du cadre de vie et du confort acoustique
- Amélioration du confort intérieur en été comme en hiver
- Recherches de nouvelles références architecturales
- Isolation par l'extérieure sans pont thermique
- Economies d'énergies – Réduction du coût de chauffage
- Optimisation des délais des travaux en milieu occupé
- Limite des nuisances des usagers grâce à des interventions rapides et de l'extérieure.
- Un économie de 60 % sur les énergies.



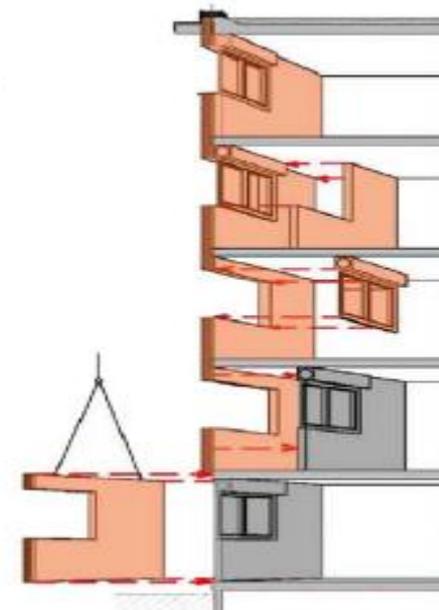
**Phase 5**  
Finitions peinture et enduit

**Phase 4**  
Pose des nouveaux  
panneaux intérieurs

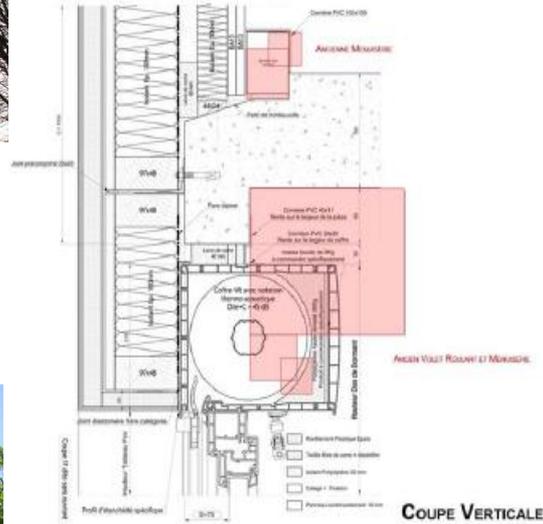
**Phase 3**  
Pose des nouvelles  
menuiseries

**Phase 2**  
Dépose des panneaux  
Intérieurs y compris  
menuiseries

**Phase 1**  
Pose des nouveaux  
panneaux de  
façades extérieures



# Des réalisations



JCE PARIS 26 Juin 2014

# Des réalisations



JCE PARIS 26 Juin 2014



## Avant, Après



JCE PARIS 26 Juin 2014

**Avant, Après**



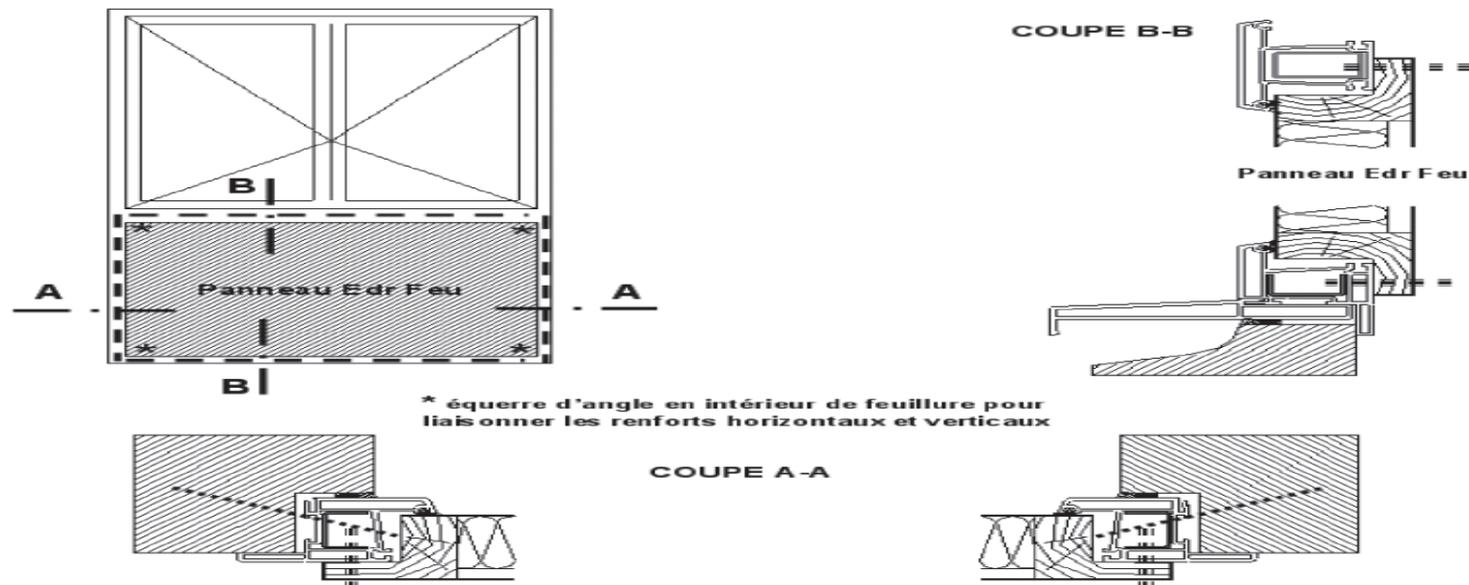
**JCE PARIS 26 Juin 2014**

# FEU

Dans le cadre de la réglementation IT 249, c'est l'ensemble de la masse combustible mobilisable qui est prise en compte.

A ce titre, les menuiseries PVC rentrent parfaitement dans le cadre de vos projets.

Malgré tout, il convient de respecter les liaisons et les renforcements, comme visualisé ci-dessous.



# RECYCLAGE

1

- Les chutes d'extrusion sont recyclées depuis longtemps à près de 99% et réutilisées en % contrôlé selon NF EN 12 608 et sont associées avec la matière noble.

2

- Les chutes de fabrication des fenêtres sont récupérées, avec rémunération, chez les fabricants de fenêtres.

3

- Les fenêtres en fin de vie sont collectées et recyclées grâce à l'union Européenne et à VINYL 2010 qui assure le financement de cette collecte avec les industriels de la filière PVC. Cette matière permet d'extruder des profilés constitués à 100% de matière recyclée avec une coextrusion d'une peau de matière vierge de 0,5 mm d'épaisseur.



## **CLIENTELE, SUPPORT TECHNIQUE**

- Des fabricants Poseurs reconnus, qualifiés et sains financièrement.**
- Une mise en contact avec des entreprises en adéquation avec l'importance des projets.**
- Des formations régulières dans nos agences pour tous les acteurs de la menuiserie extérieure.**
- Un support terrain au travers nos technico-commerciaux, nos démonstrateurs et délégués à la prescription.**
- Une approche financière éclairée.**



**JCE PARIS 26 Juin 2014**



**Merci de votre attention**



**JCE PARIS 26 Juin 2014**



Avec vous,  
en réseau



JCE PARIS 26 Juin 2014