

# Dossier de Presse



La Bocaine Bepos-effinergie 2013

## Lancement des labels BBC, BEPOS et BEPOS+ par le Collectif effinergie

Le 8 mars 2017



### Contact Presse :

Yann DERVYN	Directeur	dervyn@effinergie.org	Tél : 04 67 99 01 01
Angélique SAGE	Responsable technique	sage@effinergie.org	Tél : 04 82 53 21 77

27 Grand Rue Jean Moulin, 34 000 Montpellier



# Communiqué de presse

## 8 mars 2017

### Collectif effinergie

## **Effinergie lance ses nouveaux labels se basant sur l'expérimentation E+C-**

Suite au lancement de l'expérimentation "énergie positive et réduction carbone" dénommée E+C-, le 17 novembre 2016 par Madame la Ministre Emmanuelle COSSE, le Collectif effinergie a annoncé le 16 janvier 2017 une évolution de ses labels. Un travail a depuis été mené pour étudier comment accompagner au mieux l'expérimentation.

Nous souhaitons continuer à orienter les acteurs du bâtiment vers des critères que nous jugeons importants tels que

- la sobriété, l'efficacité énergétique, et la diminution de l'empreinte carbone,
- la qualité de vie et le confort,
- la sensibilisation et l'appropriation par les utilisateurs.

Tout d'abord, nous avons identifié les critères absents du référentiel E+C- et ayant prouvé leur pertinence au travers des règles effinergie+ et Bepos-effinergie 2013 tels que la conception bioclimatique, la consommation d'énergie réduite, l'étanchéité à l'air du bâti et des réseaux de ventilation, la qualification et la certification des bureaux d'étude et les aspects de mobilité. Nous y avons ajouté un renforcement du Bbio pour certains bâtiments, un contrôle de l'efficacité de la ventilation, gage d'amélioration de la qualité de l'air intérieur pour la santé des occupants.

Nous avons également étudié comment assurer la continuité avec les labels effinergie+ et BEPOS-effinergie 2013 tout en s'intégrant au mieux dans l'expérimentation E+C-, le tout avec une communication adaptée.

Ce sont ainsi 3 labels qui voient le jour en s'appuyant sur les critères cités plus haut.

- BBC effinergie 2017 avec un pré-requis E2-C1
- BEPOS effinergie 2017 avec un pré-requis E3-C1 et la condition que le bâtiment produise de l'énergie renouvelable
- BEPOS+ effinergie 2017 avec un pré-requis E4-C1 et la condition que le bâtiment produise de l'énergie renouvelable

Le retour du BBC Bâtiment Basse Consommation permet de reprendre, en 2007, une terminologie bien connue tout en étant bien plus exigeante que dans sa version initiale.

En indiquant les éléments qui constituent un BEPOS, effinergie continue à éclairer les acteurs sur ce qu'est l'énergie positive pour les bâtiments en prévision d'une future réglementation.

Les nouveaux labels effinergie sont un gage de qualité, de sobriété et d'efficacité énergétique. Nous invitons les acteurs du bâtiment à travailler avec nous et à les utiliser. Les régions membres d'effinergie l'utiliseront comme critère d'éco-conditionnalité dans leurs dispositifs d'aides.

## Le contexte :

Le 17 novembre 2016, Madame la Ministre Emmanuelle COSSE a lancé l'expérimentation du référentiel "énergie positive et réduction carbone" dénommé E+C- dans le but d'anticiper la future réglementation énergétique et environnementale. Le Collectif effinergie, fort de son expertise technique (labels Beupos-effinergie 2013 et effinergie+) et de sa capacité à observer ([www.observatoirebbc.org](http://www.observatoirebbc.org)), a contribué à l'élaboration de ce référentiel. Nous participons désormais à son déploiement en tant que membre du comité de pilotage.

## Pourquoi des nouveaux labels ?

Depuis 10 ans, le Collectif effinergie élabore des labels exemplaires en collaboration avec l'Etat et accompagne les professionnels précurseurs. L'Etat, ayant conçu un référentiel de consensus permettant d'entraîner tous les acteurs, a défini des exigences énergétiques (4 niveaux de E1 à E4) dans son référentiel E+C- qui ne satisfont pas suffisamment notre vision du bâtiment efficace et à énergie positive. En parallèle, l'introduction d'un calcul carbone et d'exigences environnementales (2 niveaux C1 et C2) dans le référentiel E+C- sont une avancée pour nos labels.

En conséquence, le Collectif effinergie a décidé de proposer 3 nouveaux labels progressifs en terme d'exigences qui :

- utilisent la méthode de calcul de l'expérimentation E+C-,
- intègrent des exigences complémentaires valables pour les 3 labels, issues du label effinergie+ et absentes d'E+C-, afin de renforcer
  - **La sobriété et l'efficacité énergétique** dans le bâtiment avec des exigences renforcées sur la conception bioclimatique et les consommations énergétiques
  - **La qualité et le confort** : depuis la conception (qualification/certification des bureaux d'étude), jusqu'à la réception (mesure de la perméabilité du bâti, mesure de l'étanchéité des réseaux, commissionnement), ...
  - **L'appropriation** du bien et **la sensibilisation** des futurs habitants aux enjeux de la transition énergétique (bâtiment et écomobilité, guide à destination de la maîtrise d'ouvrage et des habitants, ...).

## Les nouveaux labels :

Le collectif effinergie lance 3 nouveaux labels qui satisfont les critères suivants :



Niveau E2/C1



Niveau E3/C1



Niveau E4/C1

+

**Respect d'exigences complémentaires communes**

## **Les cibles :**

L'ensemble des maitres d'ouvrage soucieux d'aller plus loin dans la performance énergétique et qui souhaite construire des bâtiments à « énergie positive et réduction carbone », peuvent déposer une demande de certification. C'est une démarche volontaire.

## **Les bâtiments concernés :**

Les bâtiments relevant de la réglementation thermique RT2012 peuvent être certifiés - qu'ils soient des maisons individuelles ou accolées, des bâtiments collectifs d'habitation ou des bâtiments tertiaires.

## **Des conventions avec les organismes certificateurs :**

Les maîtres d'ouvrages ont la possibilité de déposer une demande de certification auprès des organismes certificateurs suivants : Céquami, Cerqual, Certivéa, Prestaterre ou Promotelec Services, .

Pour plus de renseignements, consulter [le tableau des certifications](#) (source : site *effinergie*).

## **Un accompagnement financier :**

Les régions de France, membres du collectif *effinergie*, se sont engagées à intégrer les labels BBC, BEPOS et BEPOS+ 2017 dans leurs dispositifs d'aides financières au cours de l'année 2017. C'est déjà le cas des régions Normandie et Nouvelle Aquitaine qui ont prévu d'accorder des aides spécifiques pour l'atteinte des niveaux *effinergie*.

En parallèle, l'obtention de ces labels permet

- Aux maitres d'ouvrage de bénéficier d'un [bonus de constructibilité](#)
- Aux investisseurs de financer la transition énergétique en étant compatible avec le [label TEEC](#)

## **Le lancement officiel :**

A compter du 8 mars 2017

## **Les labels *effinergie+* et Bepos-*effinergie* 2013 :**

Les labels *effinergie+* et Bepos-*effinergie* 2013 vont progressivement disparaître au fur et à mesure de la montée en puissance de l'expérimentation E+C- avec une date butoir envisagée au 31 décembre 2017. Les dossiers en cours de traitement par les organismes certificateurs seront instruits jusqu'à leurs termes.

## Les exigences des nouveaux labels :

		Maison individuelle	Logement collectif	Tertiaire
Pré-requis		RT 2012 et E+C-, a minima Energie 2 – Carbone 1		
		RT 2012 et E+C-, a minima Energie 3 – Carbone 1 et bâtiment producteur d'énergie renouvelable		
		RT 2012 et E+C-, a minima Energie 4 – Carbone 1 et bâtiment producteur d'énergie renouvelable		
Exigences communes	Bbiomax	Bbiomax – 20%	Modulation du Bbiomax	Bbiomax – 20%
	Cepmax	Cepmax – 20%	Cepmax – 20% <sup>1</sup>	Cepmax – 40%
	Perméabilité à l'air du bâti	Q4Pa_surf ≤ 0,4 m3/h/m <sup>2</sup> <b>Ou</b> formation des ouvriers <b>Ou</b> démarche qualité	Q4Pa_surf ≤ 0,8 m3/h/m <sup>2</sup> <b>Ou</b> ≤ 1 m3/h/m <sup>2</sup> suivant le type de mesure <b>Ou</b> démarche qualité	Q4Pa_surf inférieur à la valeur prise dans l'étude thermique <b>Ou</b> démarche qualité
	Contrôle des réseaux de ventilation	PROMEVENT Pré-inspection <b>et</b> Vérifications fonctionnelles <b>et</b> Mesures fonctionnelles aux bouches	PROMEVENT Pré-inspection <b>et</b> Vérifications fonctionnelles <b>et</b> Mesures fonctionnelles aux bouches <b>et</b> Mesure d'étanchéité à l'air des réseaux aérauliques ou démarche qualité	Protocole effinergie Contrôle visuel <b>et</b> Vérification mesures fonctionnelles aux bouches <b>et</b> Mesure d'étanchéité à l'air des réseaux aérauliques ou démarche qualité
	Qualification des bureaux d'étude	Qualifications OPQIBI 1331 et 1332 "Etudes Thermiques Réglementaires" <b>ou</b> , Certification NF Etudes Thermiques <b>ou</b> , Certification BE NR d'l.cert option "Etudes thermiques réglementaires" <b>ou</b> , Référents CERTIVEA.		
	Commissionnement	Nécessité de mise en place d'un commissionnement		
	Mobilité	Utilisation de l'outil <a href="#">effinergie écomobilité</a>		
	Information aux usagers	Fourniture du guide effinergie et affichage		

<sup>1</sup> Cepmax relatif à la RT 2012 hors dérogation accordée jusqu'au 1<sup>er</sup> janvier 2018

## Les acteurs :

### Le collectif effinergie :

**Le secteur du bâtiment représente en France 46% de l'énergie consommée et 25% des émissions de gaz à effet de serre.**

**Depuis 2006**, des acteurs d'horizons différents se sont rassemblés au sein d'effinergie pour impulser un niveau inédit d'**efficacité énergétique des bâtiments en construction et en rénovation**.

**Grâce à ses labels**, effinergie a permis de généraliser les bâtiments neufs à basse consommation en France et travaille à la massification de la rénovation. Elle porte la définition nationale des **bâtiments à énergie positive**.

**Les guides** rédigés par l'association, les travaux autour de l'**éco-mobilité**, le **référencement des formations de qualité** permettent de faire progresser les acteurs du bâtiment. Les bâtiments exemplaires sont compilés dans **un observatoire** permettant de réaliser un **retour d'expérience indispensable** au processus de généralisation des bâtiments efficaces en énergie.

L'association effinergie agit dans l'intérêt général pour accompagner la promotion des constructions et rénovations de bâtiments confortables et respectueux de l'environnement.

#### – **Nos actions et outils :**

- **Animation d'une plateforme d'échange et de partage** avec l'ensemble des différents acteurs du bâtiment pour répondre aux objectifs de la transition énergétique.
- **Labels Effinergie** : Développement de référentiels de performance énergétique et environnementale des bâtiments en construction et en rénovation.
- **Création et diffusion d'outils pédagogiques** : observatoire des bâtiments Bepos et Basse Consommation, guides, formations, outil écomobilité, base documentaire.
- **Veille technique et réglementaire** dans un contexte en évolution constante.
- **Animation de groupes de travail** dédiés sur des thématiques définies par les membres.

#### – **Notre réseau :**

**Effinergie est caractérisée par une forte assise territoriale**, toutes les Régions de France dynamiques dans le domaine de l'efficacité énergétique sont membres de l'association. Le Département de Loire Atlantique, la Ville de Paris et la Martinique soutiennent aussi Effinergie.

Les acteurs industriels, architectes, bureaux d'étude, maîtres d'ouvrage, centres techniques, banques, organismes de formation, associations et syndicats professionnels complètent l'association forte de **81 membres**.



## Les organismes certificateurs :

Effinergie travaille avec des organismes certificateurs pour vous permettre d'accéder à nos labels.

Les maîtres d'ouvrages peuvent déposer une demande de certification auprès des organismes suivants : Céquami, Cerqual, Certivéa, Prestaterre ou Promotelec Services.



### CÉQUAMI, pour la maison individuelle en construction et en rénovation

Filiale du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) et de l'Association QUALITEL, CÉQUAMI agit pour la promotion de la qualité et l'accompagnement de la filière construction et rénovation en maison individuelle.

Il propose aux professionnels du secteur des démarches volontaires de progrès et des outils opérationnels qui servent la dynamique de l'entreprise, contribuent à faire évoluer leurs offres face aux nouveaux enjeux et participent à la satisfaction des clients.

Avec une équipe dédiée, un réseau d'experts terrain indépendants qualifiés et expérimentés et une information de proximité, CÉQUAMI permet aux professionnels de la Maison Individuelle de travailler dans un cadre structuré et évalué.

Il apporte ainsi de la confiance aux particuliers qui font construire ou rénover et atteste, pour les maisons réalisées, d'engagements au service de la qualité de vie, la performance économique et du respect de l'environnement.

En qualité d'organisme certificateur, CÉQUAMI délivre des certifications, labels et attestations sous convention avec l'Etat, AFNOR Certification, l'Alliance HQE-GBC et l'Association Effinergie.

Plus de 180.000 maisons ont fait l'objet

- **de la certification NF Habitat – NF Habitat HQE™** pour la qualité et la performance globale et durable ;
- **des labels énergétiques** : Effinergie+, BEPOS-Effinergie pour la construction et HPE rénovation, BBC-Effinergie rénovation ;
- **du label Bâtiment biosourcé** pour la construction ;
- **d'une attestation complémentaire pour le Bonus de constructibilité et l'exonération de la TFBP.**

Environ 20.000 maisons sont concernées par an par la **certification PRO PERMÉA** pour le processus de traitement de l'étanchéité à l'air.

Plus de 1.500 foyers sont interrogés chaque année dans le cadre du **baromètre construction maison individuelle de Céquami**, service unique de la mesure de satisfaction des clients.

Céquami participe à l'expérimentation de la réglementation environnementale 2020 en délivrant dès maintenant le **label expérimental « Énergie Positive et Réduction Carbone » (E+C-)**.



Habitat HQE.

CERQUAL Qualitel Certification est l'organisme certificateur de l'Association Qualitel. Sa mission est de certifier les logements collectifs et les maisons individuelles groupées pour le compte des professionnels. Depuis 2013 CERQUAL intègre dans ses référentiels les labels Effinergie + et BEPOS Effinergie et intégrera dans les prochains mois les nouveaux labels Effinergie au référentiel NF Habitat-NF





Améliorons la qualité de ville

Certivéa est un acteur majeur de la qualité de vie dans la ville durable.

Filiale du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment et partenaire de l'association HQE - France GBC, Certivéa est l'opérateur de l'offre HQE™ en France.

L'organisme a pour mission de permettre à la filière bâtiment et immobilier de mieux investir, concevoir, bâtir, gérer, aménager, travailler, ... mieux vivre de façon durable.

Au service de l'amélioration des performances des bâtiments, infrastructures et territoires durables, Certivéa propose un ensemble de services à la carte : évaluation, certification, labellisation, benchmark. Au travers de ces services, Certivéa accompagne les acteurs à progresser et à améliorer les performances durables en construction, rénovation et exploitation de : leurs bureaux, bâtiments d'enseignement, centres logistiques, lieux culturels, hôtels, équipements sportifs, commerces, etc.

Certivéa est également présent à l'international via sa filiale Cerway, opérateur de l'offre globale HQE™ hors de France présente aujourd'hui dans 24 pays, sur 5 continents.

prestaterre  
CERTIFICATIONS



Pour faire face aux enjeux de la transition écologique, nous avons besoin de **performance énergétique** afin de nous affranchir des énergies fossiles et fissiles; de performance environnementale pour préserver **la santé des personnes** et protéger **nos ressources naturelles** d'eau, de sols, de biodiversité et de matières premières.

Notre ambition est de contribuer à la réduction significative de l'empreinte écologique dans la construction en proposant des objectifs de qualité environnementale qui conjuguent **ambition et**

#### accessibilité.

C'est la raison pour laquelle nous élaborons nos référentiels avec le triple objectif de :

- Garantir la réalité du niveau de qualité environnementale demandé par les maîtres d'Ouvrage à travers **des exigences simples à justifier** quelque soit l'ambition recherchée en délaissant l'accessoire pour se concentrer sur l'essentiel,
- Préparer les acteurs de la construction à répondre aux futures exigences réglementaires,
- Proposer des pistes de progrès pour avancer résolument vers une « **société du renouvelable** » seule à nos yeux capable de répondre aux enjeux environnementaux de demain.

Concernant les référentiels sous RT 2012, « **PRESTATERRE CERTIFICATIONS** » est accrédité par le Cofrac – Comité Français d'Accréditation – sous le n° 5-0523, pour l'activité de **certification du label « Bâtiment Energie Environnement »** (Portée disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr))



Filiale de l'association Promotelec, Promotelec Services propose des services et outils pour accompagner les acteurs du bâtiment à livrer des logements ou réaliser des travaux de rénovation de qualité (certifications

d'ouvrages ou de démarches <sup>2</sup> thermique, diagnostic de performance énergétique, certificats d'économies d'énergie, éditions techniques). Dans le cadre de la certification d'ouvrages, Promotelec Services a certifié, tant en secteur privé que social, plus de 3 millions de logements.

Promotelec Services, conventionné par l'État, vient de lancer sa certification centrée exclusivement sur les exigences du référentiel « Énergie Positive & Réduction Carbone E+C- ». Elle permet aux professionnels d'obtenir le plus simplement possible ce nouveau label d'État E+C-. En participant à cette expérimentation, les maîtres d'ouvrage ont une réelle opportunité de construire ensemble la réglementation des bâtiments de demain.

L'entreprise est certifiée ISO 9001 pour les prestations de certification de logements et dans le domaine des certificats d'économies d'énergie. Elle est accréditée par le COFRAC pour les prestations de certification de logements et est autorisée pour la prestation de certification Bâtipermea (démarche qualité de l'étanchéité à l'air du bâtiment en maison individuelle).

Promotelec services accompagne également des maîtres d'ouvrage dans la mise en place de démarches innovantes sur le thème de la transition énergétique et environnementale ou encore dans le domaine de l'autoconsommation de l'électricité produite localement.

- Retrouvez Promotelec Services sur [promotelec-services.com](http://promotelec-services.com)