

effinergie

Efficacité énergétique
et confort dans les bâtiments



Communiqué de presse
14 février 2019

**Lancement du label expérimental d'effinergie sur la
réhabilitation des bâtiments du patrimoine**

effinergie Patrimoine

[EXPERIMENTAL]

Lors du salon BePOSITIVE à Lyon du 13 au 15 février 2019, le Collectif effinergie lance l'expérimentation du label effinergie Patrimoine dont l'objectif majeur est de réconcilier préservation du patrimoine et réhabilitation énergétique.

Le charme de beaucoup de bâtiments anciens est lié à des caractéristiques architecturales ou des types constructifs attachés à une période historique ou un territoire. Par crainte d'une altération de ces caractéristiques, ces bâtiments sont souvent exclus des politiques de rénovation énergétique, notamment celles visant un niveau BBC du parc à horizon 2050. Pourtant, représentant une partie non négligeable du parc existant à rénover, il est nécessaire de travailler à la réhabilitation de ces bâtiments en préservant leurs caractéristiques patrimoniales.

L'association effinergie promeut depuis sa création le travail collaboratif afin de faire émerger des démarches innovantes.

En 2017, elle décide de mobiliser différents acteurs sur la valorisation architecturale et la rénovation énergétique du patrimoine bâti ancien.

Souvent opposées dans les discours, le traitement simultané de ces deux approches est encore peu maîtrisé par une très grande majorité de la filière du bâtiment. Cependant, un travail constructif, valorisé sur le site de l'Observatoire BBC¹, s'opère déjà sur certaines rénovations de qualité, démontrant la capacité à rénover à basse consommation un bâtiment tout en préservant son caractère patrimonial.

¹ www.observatoirebbc.org/patrimoine

En collaboration avec Sites et Cités Remarquables de France, effinergie a lancé un premier groupe de travail en 2017 avec l'objectif de publier un label. Le tour de table comptait initialement une majorité d'experts du volet énergétique mais s'est étoffé rapidement au fur et à mesure des rencontres et des manifestations d'intérêts par des architectes du Patrimoine, Architectes des Bâtiments de France, CAUE, les Parcs Naturels Régionaux, etc. Effinergie collabore également aujourd'hui avec des Régions, l'ADEME, la Caisse des Dépôts et CREBA² afin d'expérimenter le label sur les territoires,

Le label dont l'expérimentation est à présent lancée s'adresse aux édifices protégés Monuments Historiques (inscrits ou classés) mais également à tous les autres bâtiments présentant un caractère patrimonial (évalué par un expert du domaine suivant une grille de critères).

Les bâtiments entrant dans la démarche devront à la fois justifier de performances énergétiques et de la préservation et/ou mise en valeur du patrimoine bâti.

L'évaluation des projets se fera en plusieurs phases, intégrant une validation par une commission d'acteurs de l'énergie et d'experts en architecture et patrimoine.



Figure 1 : Rénovation basse consommation Le Théodore – Studios Architecture – Paris (75009)

Contacts : patrimoine@effinergie.org
Yann DERYN -Directeur - dervyn@effinergie.org - Tél : 04 67 99 01 01
Angélique SAGE - Responsable technique - sage@effinergie.org - Tél : 04 82 53 21 77

² Centre de Ressources pour la Réhabilitation Responsable du Bâti Ancien <http://rehabilitation-bati-ancien.fr/fr>

Présentation du Collectif Effinergie

Depuis 2006, des acteurs d'horizons différents se sont rassemblés au sein de l'association EFFINERGIE pour impulser un niveau inédit d'efficacité énergétique des bâtiments en construction et en rénovation.

Grâce à ses labels, EFFINERGIE a permis de généraliser les bâtiments neufs à basse consommation (BBC) en France et travaille à la massification de la rénovation BBC. En parallèle, elle porte la définition nationale des bâtiments à énergie positive. En mars 2017, 3 nouveaux labels basés sur le référentiel E+C- ont été créés : BBC effinergie 2017, BEPOS effinergie 2017 et BEPOS+ effinergie 2017.

Les guides rédigés par l'association, les travaux autour de l'éco-mobilité, le référencement des formations de qualité permettent d'accompagner et de faire progresser les acteurs du bâtiment. Enfin, les bâtiments exemplaires sont référencés et étudiés dans l'observatoire BBC permettant de réaliser un retour d'expérience indispensable au processus de généralisation des bâtiments efficaces en énergie.

Ainsi, EFFINERGIE agit dans l'intérêt général pour accompagner la promotion des constructions et rénovations de bâtiments confortables et respectueux de l'environnement.

Présentation de l'Observatoire BBC

Créé en 2009, avec le soutien du Ministère et de l'ADEME, l'Observatoire BBC (www.observatoirebbc.org) a pour objectifs

- d'accompagner la généralisation des bâtiments à énergie positive et la massification de la rénovation basse consommation,
- de valoriser le savoir-faire des professionnels,
- de contribuer à l'élaboration des futures réglementations,
- d'identifier les besoins en formation.

Il publie des études technico-économiques à destinations des organismes publics et des professionnels, géolocalisent et étudient des centaines d'opérations par an et diffuse trimestriellement le tableau de bord des labels Effinergie.