

La maquette numérique ou BIM (Building Information Model) est devenu une réalité opérationnelle et profitable. De récentes études ont montré que les gestionnaires de patrimoine et les Maîtres d'Ouvrage sont les premiers et principaux bénéficiaires de l'adoption de cette technologie. De plus ils sont en situation d'impulser ces évolutions dans la profession : par exemple, en demandant au Maître d'œuvre le BIM d'un bâtiment tel que construit, ou bien encore en commandant un relevé au format IFC, enfin, en tant qu'acheteurs de logiciels, en sélectionnant un logiciel compatible IFC.

Publics cibles

- Maîtres d'ouvrage, Assistants Maîtrise d'Ouvrage
- Responsables « Gestion de Patrimoine »
- Responsables « Technologies de l'information »
- Chargés d'opérations

Prérequis

- Connaissance élémentaire de la gestion de patrimoine, des opérations de constructions neuves ou de maintenance / réhabilitation

Objectifs de la formation

- Apprécier les impacts de pratiques fondées sur le BIM et en déduire une « stratégie BIM » pour son organisation
- Identifier les mesures à prendre pour promouvoir les usages du BIM, dans sa propre organisation et avec ses partenaires

Moyens pédagogiques

- Revue des bases théoriques
- Démonstrations logicielles

Programme de la formation (la formation se déroule par groupes d'au maximum 10 personnes)

- Introduction au BIM : définitions, principes, contenu
- Les IFC, standard international du BIM : historique et acteurs (BuildingSmart International, l'ISO et l'AFNOR) ; format de fichier et modèle de données ; certification des logiciels
- Revue des applications capables de produire ou d'exploiter un BIM à la norme IFC : logiciels pour architectes, bureaux d'études, gestionnaires de patrimoine, outils de visualisation et de contrôle qualité, solutions pour l'échange et le partage
- Zooms sur quelques processus : collaboration entre l'architecte et le bureau d'études, échanges entre le maître d'ouvrage/gestionnaire et la maîtrise d'œuvre
- Aspects économiques : études françaises et américaines sur les coûts des défauts d'interopérabilité
- Aspects contractuels : cahiers des charges pour le relevé de patrimoine, marchés de maîtrise d'œuvre, mise en œuvre de systèmes d'information patrimoniaux
- L'état des pratiques, en France et à l'étranger : retours d'expérience de projets pilotes, de relevés de patrimoine au format IFC ; le projet eXpert et le Club des usages

Supports

- Les supports de formation sont mis à disposition des participants sous forme électronique via la plateforme interbat-formations.fr

Intervenant

- La formation est assurée par Bernard FERRIES. Il est membre de Mediaconstruct, branche francophone de BuildingSmart International (organisme qui a spécifié les IFC, norme du BIM). Il assure depuis plus de 10 ans la fonction de coordonnateur technique BIM au sein de l'association Mediaconstruct. A dispensé de nombreuses conférences et formations sur ce sujet qu'il enseigne également à l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Toulouse.