



TABLEAU DE BORD

De la labellisation BBC-Effinergie

Ce tableau de bord a pour objectifs de présenter un bilan

- de la certification BBC-Effinergie dans le neuf et la rénovation
- de la certification Effinergie +

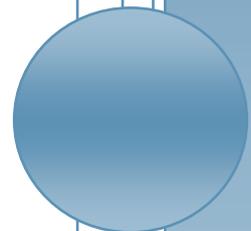
Il est élaboré à partir des données communiquées par les organismes certificateurs (Promotelec, Cequami, Cerqual et Certivéa)

Pour en savoir plus : www.observatoirebbc.org



Collectif Effinergie

01/07/2013



Sommaire

1.	Quel est le bilan du label BBC-Effinergie ?	2
2.	Quelle est la dynamique du Label BBC-Effinergie ?	4
2.1.	Evolution des demandes de labellisation	4
3.	Quelle est la dynamique de la certification	6
4.	Quel est le bilan du label BBC-Effinergie rénovation ?	8
5.	Quelle est la dynamique du Label BBC-Effinergie Renovation ?	10
5.1.	Evolution des demandes de labellisations	10
6.	Un Outil statistique mis à disposition	11

TABLEAU DE BORD

De la labellisation BBC-Effinergie

1. QUEL EST LE BILAN DU LABEL BBC-EFFINERGIE ?

Entre 2007 et le 01.07.2013, la construction BBC-Effinergie, c'est :

147 621 Logements Collectifs

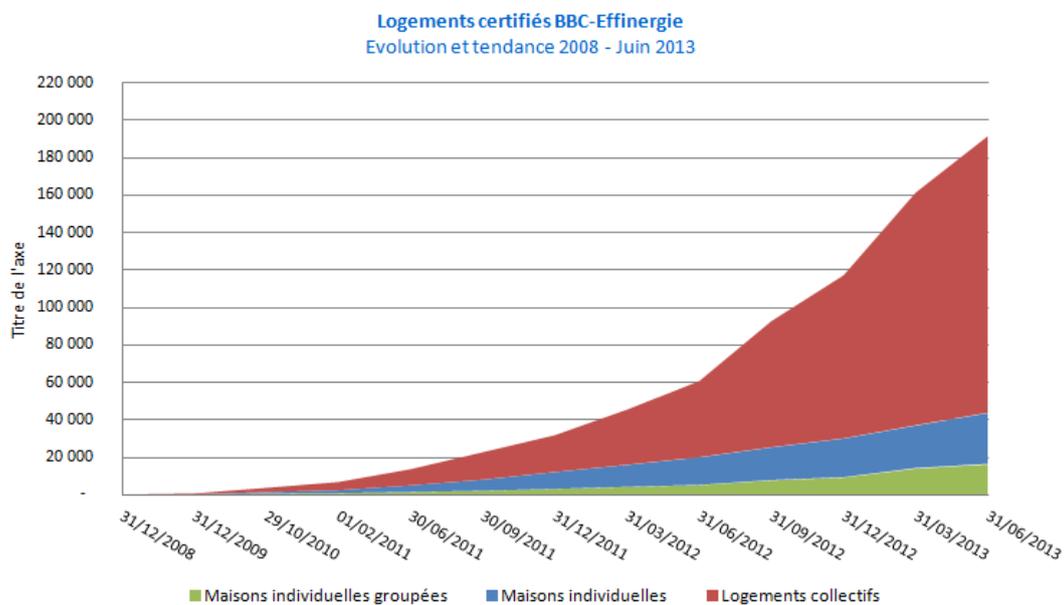
Soit 4 654 Opérations sur le territoire français

43 720 Logements Individuels

Soit 27 194 maisons individuelles en secteur diffus sur le territoire français

Soit 16 526 maisons individuelles groupées sur le territoire français (2 198 Opérations)

Soit **191 341** logements certifiés au 1^{er} juillet 2013

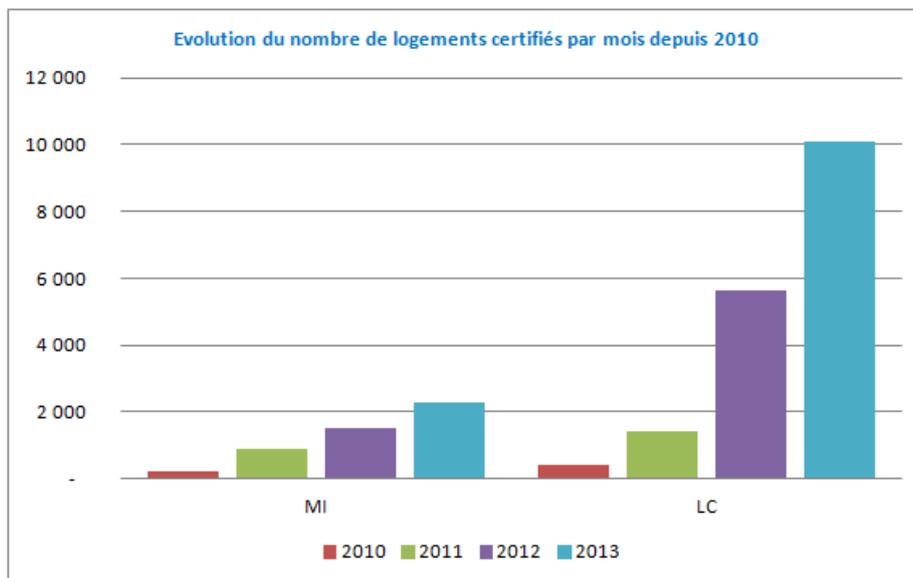


214 Opérations Tertiaires

Soit 1 141 607 m² de surface tertiaire sur le territoire français

Une forte augmentation du nombre de projets certifiés

Le nombre de logements BBC-Effinergie est en forte augmentation sur le début de l'année 2013.



En effet, sur le premier semestre 2013, près de 2 fois plus de maisons individuelles ont été certifiées par mois par rapport à 2012.

Cette tendance est similaire en logements collectifs avec près de 10 000 logements certifiés par mois en 2013 contre 5 615 sur l'année 2012.

Dans le tertiaire, près de 16 opérations par mois ont été certifiées en 2013. En 2012, 7 opérations étaient certifiées tous les mois

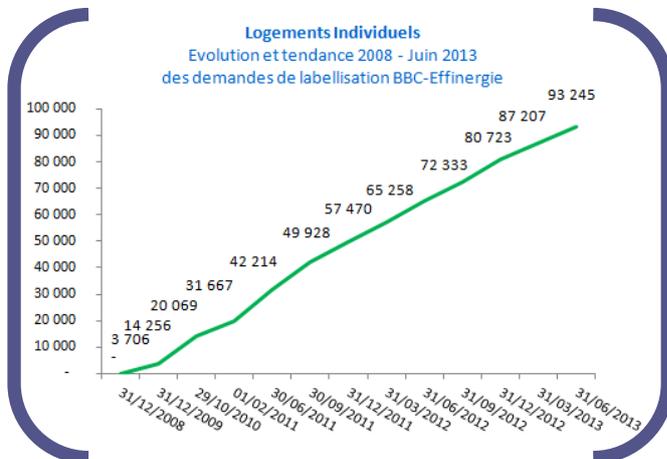
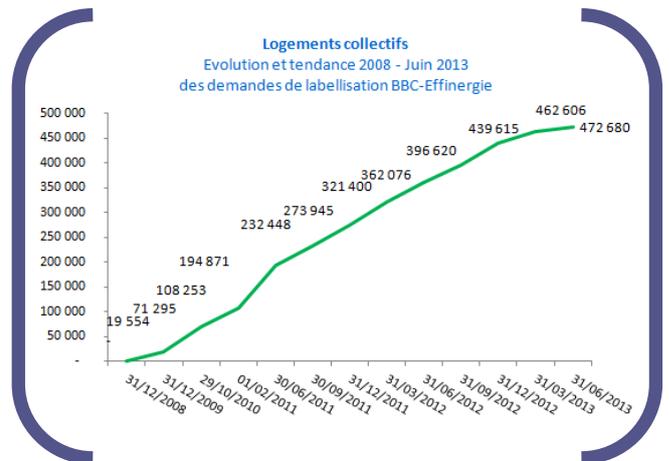
2. QUELLE EST LA DYNAMIQUE DU LABEL BBC-EFFINERGIE ?

2.1. Evolution des demandes de labellisation

Depuis 2007, le nombre de demandes de labellisation BBC-Effinergie n'a cessé d'augmenter. Les graphiques ci-dessous présentent l'évolution du nombre de demandes de label BBC-Effinergie en cumulé, depuis l'existence du label.

En juillet 2013, le nombre cumulé de demandes de label BBC-Effinergie atteint :

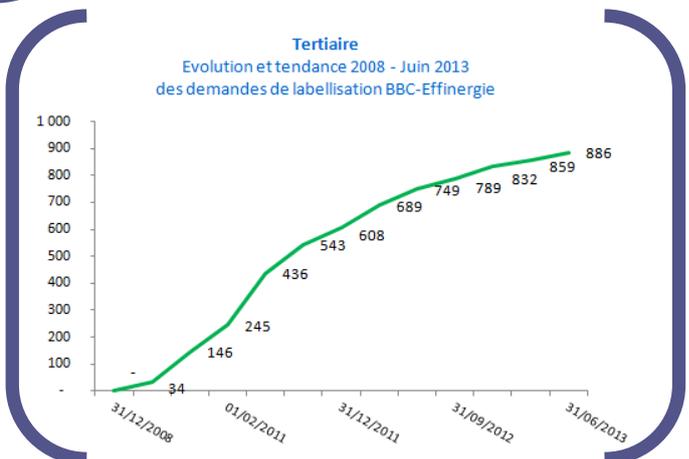
472 680 Logements Collectifs



93 245 Logements Individuels
(maisons individuelles en secteur diffus et groupées)

886 Opérations Tertiaires

Soit, **5,99** millions de m²



Des demandes de label BBC-Effinergie après le 1^{er} janvier 2013 !

Le label BBC-Effinergie ne s'applique plus depuis le 1^{er} janvier 2013, date d'application de la RT2012. Néanmoins, des dépôts de demandes de labellisation BBC-Effinergie ont été enregistrés sur le premier trimestre 2013. Ces demandes correspondent à des projets dont les permis de construire ont été déposés avant le 31 décembre 2012. Ce volume de demandes devrait baisser lors du prochain trimestre.

Un taux d'annulation faible

En logement collectif, le taux d'annulation de demande de labellisation est de l'ordre de 5%.

En maison individuelle, ce taux oscille entre 2 et 3%.

En tertiaire, ce taux est proche de 8%.

3. QUELLE EST LA DYNAMIQUE DE LA CERTIFICATION **effinergie+**

Des conventions permettant la délivrance du label effinergie+ ont été signées avec les organismes certificateurs CERQUAL, CEQUAMI et PROMOTELEC SERVICE

Au 01.07.2013, les demandes de certification Effinergie+ représentent

3 989 Logements Collectifs

 Soit 76 opérations sur le territoire français

227 Logements Individuels

 Soit 0 maisons individuelles secteurs diffus sur le territoire français
 Soit 227 maisons individuelles groupées sur le territoire français (17 Opérations)

Des demandes régionalisées

Les demandes de labellisation Effinergie+, en maisons individuelles groupées, sont regroupées sur 7 Régions.

En logement collectif, la répartition est différente. En effet, quatre Régions – Ile de France (40%), Rhône-Alpes (18%), Aquitaine (10%) et Nord-Pas-de-Calais (8%) – regroupent près de 80% des opérations concernées. Enfin, 4% des opérations sont situées en région Alsace. Enfin, 7 autres régions possèdent de 1 à 3 opérations Effinergie+ en cours de réalisations

Dans les deux cas, une partie de ces projets sont soutenus financièrement par certaines régions dans le cadre d'appel à projet régionaux.

	Individuel Groupé	Programme Collectif	Total Logements
Alsace	1	3	4
Aquitaine	0	8	8
Basse-Normandie	2	1	3
Bretagne	0	2	2
Franche-Comté	0	2	2
Haute-Normandie	1	2	3
Ile-de-France	6	30	36
Languedoc-Roussillon	0	1	1
Lorraine	1	0	1
Midi-Pyrénées	1	2	3
Nord-Pas-de-Calais	3	6	9
Pays de la Loire	1	1	2
Poitou-Charentes	0	2	2
Prov.-Alpes-C.d'Azur	0	2	2
Rhône-Alpes	1	14	15
Total Général	17	76	93

Tableau 1 : Nombre de demandes de labellisation Effinergie+ par Région

Des projets **effinergie+** principalement dans le secteur social

Près de 77% des demandes en cours ont été déposées dans le cadre d'une construction de logement social.

4. QUEL EST LE BILAN DU LABEL BBC-EFFINERGIE RENOVATION ?

Entre 2009 et le 01.07.2013, la rénovation BBC-Effinergie, c'est :

16 185 Logements Collectifs

🌱 Soit 214 opérations sur le territoire français

237 Logements Individuels

🌱 Soit 34 maisons individuelles secteurs diffus sur le territoire français

🌱 Soit 203 maisons individuelles groupées sur le territoire français (12 Opérations)

35 Opérations Tertiaires

🌱 Soit 292 302 m² de surface tertiaire sur le territoire français

Une augmentation du nombre de projets certifiés

Le nombre de logements certifiés BBC-Effinergie rénovation était en forte croissance en 2012. En effet, 4 fois plus d'opérations ont été certifiées BBC-Effinergie rénovation en 2012 (143 opérations – 10 125 logements) par rapport à 2011 (35 opérations – 2 708 logements)

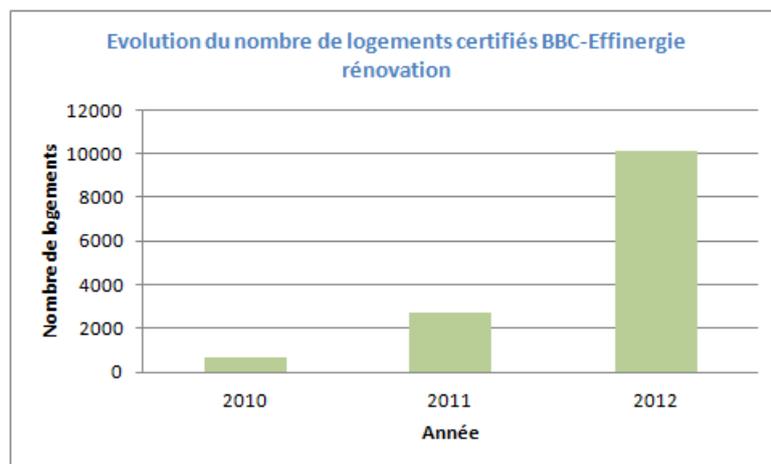


Figure 1 : Evolution du nombre de logements certifiés BBC-Effinergie Rénovation

Sur le premier semestre 2013, le nombre de projets certifiés par mois est en retrait de 50% par rapport à 2012. En effet, 491 logements par mois ont été certifiés en 2013 pour 843 logements par mois en 2012. Avec 6 mois à 1 an de décalage entre le dépôt de la demande et la certification, cette tendance était prévisible. En effet, sur les courbes de demandes de

certification (Cf. Chapitre suivant), on peut noter un rythme de dépôt moins soutenu sur la période Juin 2012 à Décembre 2012.

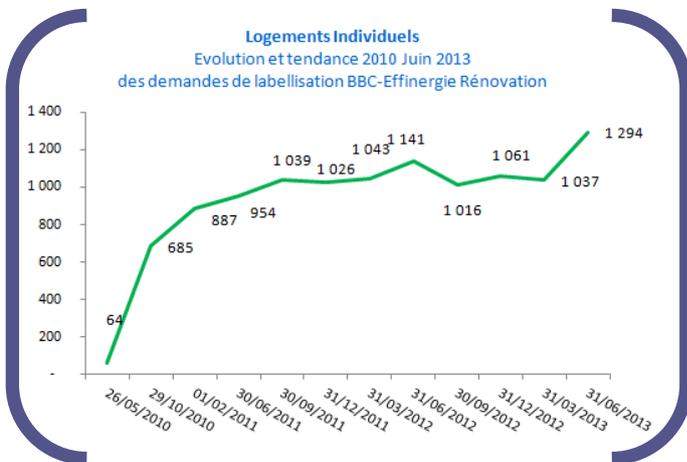
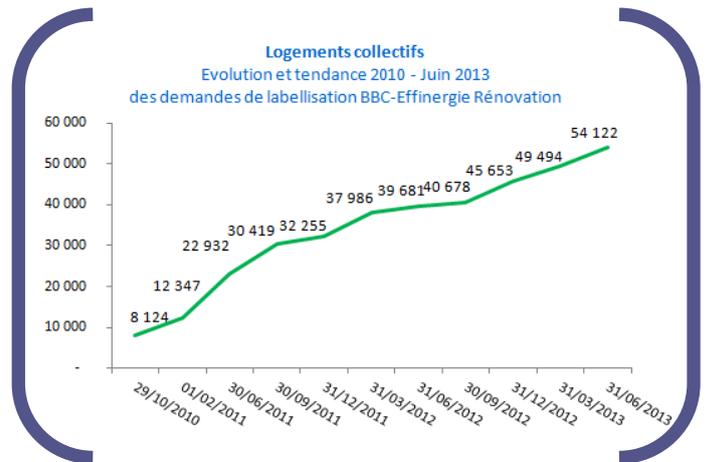
Par ailleurs, il est intéressant de noter que depuis janvier 2013, le nombre de demande a augmenté. En conséquence, le nombre de projets certifiés par mois devrait augmenter sur le second semestre 2013.

5. QUELLE EST LA DYNAMIQUE DU LABEL BBC-EFFINERGIE RENOVATION ?

5.1. Evolution des demandes de labellisations

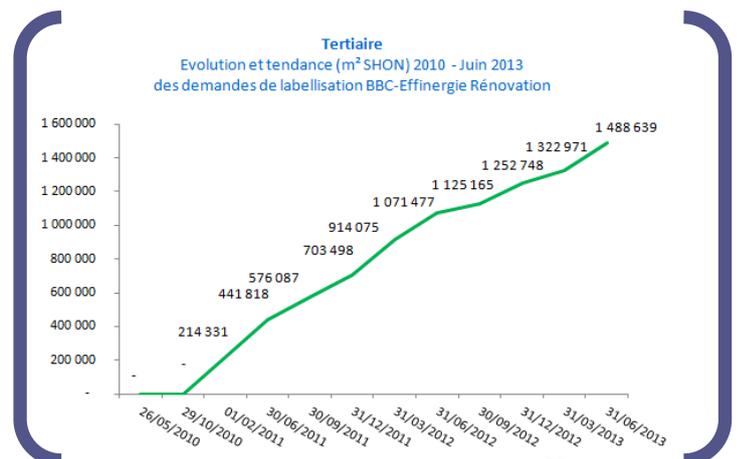
Les graphiques ci-dessous présentent l'évolution du nombre de demandes de label BBC-Effinergie rénovation en cumulé, depuis l'existence du label.

54 122 Logements Collectifs



1 294 Logements Individuels
dont 82 maisons individuelles en secteur diffus

185 Opérations Tertiaires
Soit, **1 488 639** m²



6. UN OUTIL STATISTIQUE MIS A DISPOSITION

Effinergie a développé un outil d'analyse statistique qui permet d'établir une cartographie des demandes et des projets certifiés (BBC-Effinergie, BBC-Effinergie rénovation et Effinergie +) à différentes échelles territoriales.

En effet, les études peuvent être réalisées au niveau

- du code postal,
- du département,
- de la région, et
- de la France

Par ailleurs, les statistiques portent sur :

- Le type de certification : neuf, rénovation, effinergie +
- Le niveau de certification : projets en cours de certification et projets certifiés
- Le type de bâtiment : maison individuelle en secteur diffus, maison individuelle groupée, logement collectif, tertiaire



Les résultats sont fournis :

- En nombre de logements (ou m² de tertiaire) ou en nombre d'opérations
- Sous formes de :
 - o Graphiques avec des données cumulées ou non
 - o Géolocalisation en fonction du niveau d'analyse (code postal, département, ;...)
 - o Tableau de données

Cet outil gratuit est pertinent

- dans l'élaboration ou la révision d'un plan climat territorial, d'un Schéma Cohérent Territorial, d'un Plan Local d'Urbanisme
- dans la mise en exergue d'une dynamique territoriale
- pour toute analyse quantitative liée à la construction basse consommation

Cet outil est disponible sur le site de l'Observatoire BBC :

<http://www.observatoirebbc.org/site/ObservatoireBBC/BilanCertification>