

L'Innovation au service du Développement Durable



21 Février 2013

Bouygues Immobilier, Opérateur Urbain engagé dans le développement durable



Green Office[®], une longueur d'avance dans la performance énergétique.



Les 3 principes clés :

1. Consommer moins.
2. Produire de l'énergie renouvelable sur site.
3. Consommer mieux (CPE, comportements éco-responsables)

Green Office[®] Meudon



Green Office[®] Rueil



Green Office[®] Spring
Nanterre (92)



- Maintien des critères de **standards internationaux**
- L'écosystème Green Office : **Coût global** (loyer + charges) compatible avec le marché, et **garanti** par un engagement sur les consommations et productions (**CPE**)

Green Office, levier **d'innovations** et de **nouveaux métiers**



Brevets

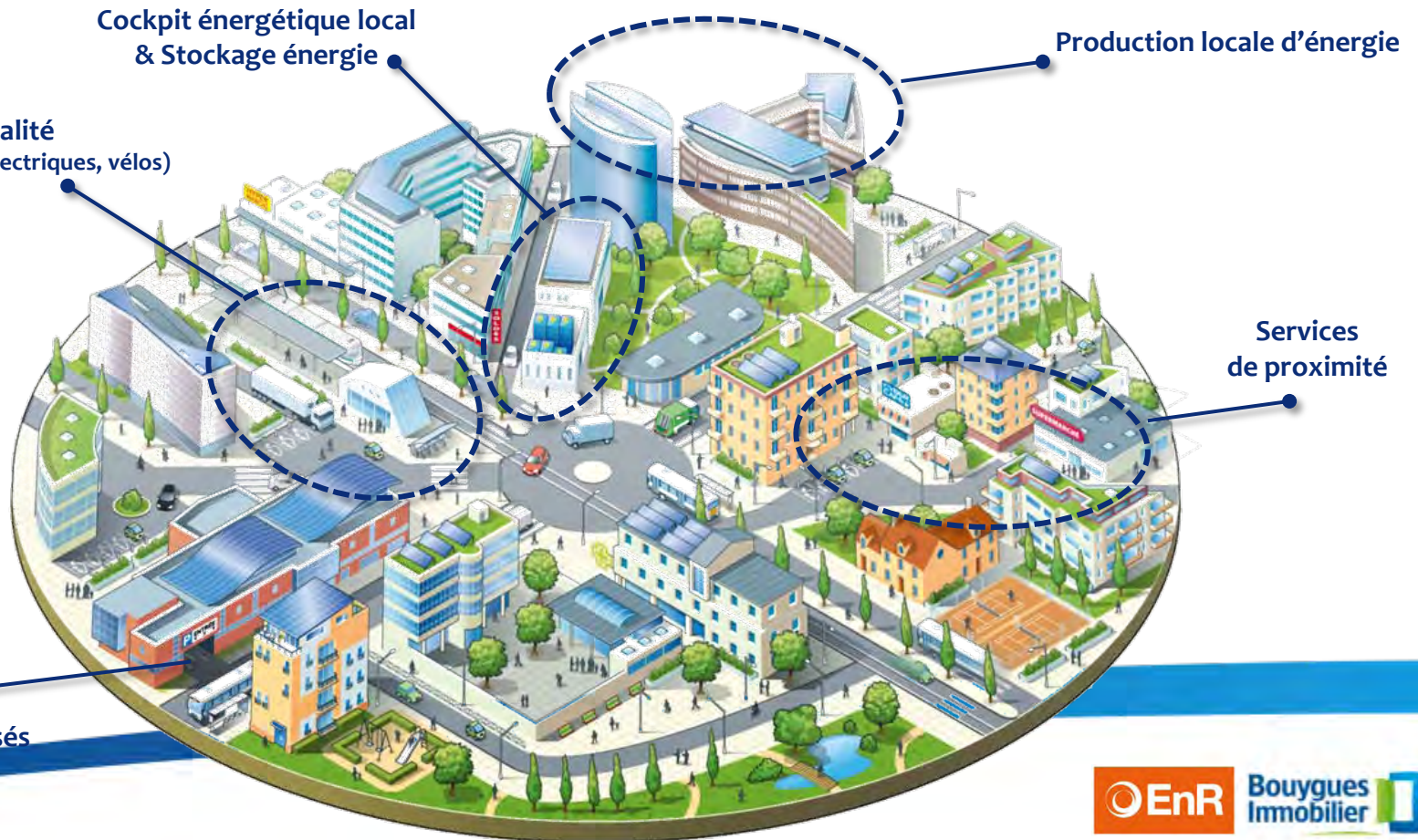
SI@GO



AVELTYS

Urbanera[®], une nouvelle approche de l'écosystème urbain.

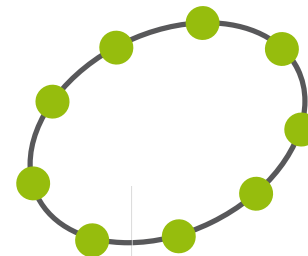
Des quartiers à **forte mixité d'usages** (Bureaux, logements, commerces)
pour favoriser la **mutualisation des ressources** :
Energie, Mobilité, Commerces, Services de proximité



Urbanera, Un projet en cours.

PC DÉPOSÉ

- Signature de la Promesse de vente
- Signature de l'accord de partenariat international avec Toshiba et le NEDO



>> Un territoire urbain mixte

FORT D'ISSY
(1600 logements)

2013



VILLE D'ISSY
Connexion
des autres quartiers

2014



SEINE OUEST
(160 000 M²)

2012



Projet labellisé

**LE GRAND
PARIS**

L'Innovation au service du Développement Durable



21 Février 2013